

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE VIÇOSA		
Nº do Contrato de Repasse			
Nome da Obra	REFORMA IPREVI		
Município da Obra	VIÇOSA/MG		
Tipo de Obra	Construção de edifícios		▼
Contribuição Previdenciária	Orçamento COM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015		▼
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			100%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			2,50%

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
		Mín	Med.	Máx.
(AC) - Administração Central	0,00	AC: taxa de administração central	1,50	3,45
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,00	S+G: taxa de seguros e garantias	0,30	0,48
(R) - Risco	0,00	R: taxa de riscos	0,56	0,85
(DF) - Despesas Financeiras	0,00	DF: taxa de despesas financeiras	0,85	0,85
(L) - Lucro	0,00	L: taxa de lucro/remuneração	3,50	5,11
(I ₁) - PIS	0,00	PIS	0,65	0,65
(I ₂) - COFINS	0,00	COFINS	3,00	3,00
(I ₃) - ISS	0,00	ISSQN	2,00	2,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00			
BDI Adotado	0,00			

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	24,92

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013			
	20,34	22,12	25,00

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de VIÇOSA/MG, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 0% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO

Observações:

	-
Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento
ENGº BRUNO CAMPOS SABIONI CREA/MG 165658-D	26/09/2022
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data